

| |
|--|
| Xx Investitionskostenabrechnung Projektierungskredit Erweiterungsbau Schulanlage Wolfetsloh |
|--|

Beantragter Beschluss:

Die Investitionskostenabrechnung des Projektierungskredits vom 9. Dezember 2009 für die Durchführung der Gesamtleistungssubmission „Erweiterung der Schulanlage Wolfetsloh“ mit einer Abrechnungssumme von Fr. 155'158.20 (inkl. MwSt) wird genehmigt.

Von der Kostenunterschreitung von 14'841.80 gegenüber dem gesprochenen Projektierungskredit von Fr. 170'000.00 wird zustimmend Kenntnis genommen.

Weisung:

Mit Beschluss vom 7. Dezember 2009 genehmigte die Schulgemeindeversammlung einen Projektierungskredit in der Höhe von Fr 170'000.00 inkl. MwSt. Die Primarschulpflege wurde damit beauftragt, eine Gesamtleistungssubmission durchzuführen, mit welcher ein Anbieter für die Planung und Erstellung eines Erweiterungsbaus der Schulanlage Wolfetsloh gesucht werden sollte. Zusätzlich machte die Gemeindeversammlung flankierende Auflagen, welche insbesondere den Standort für den Erweiterungsbau betrafen.

Das Verfahren wurde im Jahre 2010 erfolgreich durchgeführt, wobei die von der Gemeindeversammlung gemachten Auflagen vollumfänglich berücksichtigt werden konnten. Am 15. Mai 2011 bewilligten die Stimmberechtigten der Gemeinde Wettwil am Albis den Baukredit für die Realisierung des Siegerprojekts des Gesamtleistungsanbieters ERNE AG, Laufenburg, so dass bereits im Juni 2011 mit der Detailplanung / Ausführung des Vorhabens begonnen werden konnte.

Die Investitionskostenabrechnung präsentiert sich wie folgt:

| | | Kredit | Abrechnung | Abweichung |
|--|-----|------------|------------|------------|
| Vorbereitungsarbeiten | Fr. | 28'000.00 | 21'642.00 | -6'358.00 |
| Präqualifikation und Durchführung der GLA - Submission | Fr. | 58'000.00 | 57'425.15 | -574.85 |
| Entschädigung GLA | Fr. | 40'000.00 | 40'000.00 | 0.00 |
| Allfällige Optimierung vor Einholen Baukredit | Fr. | 10'000.00 | 0.00 | -10'000.00 |
| Entschädigung Jury | Fr. | 12'000.00 | 12'738.30 | 738.30 |
| Nebenkosten, Diverses + Unvorhergesehenes | Fr. | 22'000.00 | 23'352.75 | 1'352.75 |
| Total | Fr. | 170'000.00 | 155'158.20 | -14'841.80 |

Der von der Gemeindeversammlung am 9. Dezember 2009 gesprochene Projektierungskredit von Fr. 170'000.00 konnte eingehalten – respektive mit Fr. 14'841.80 unterschritten – werden.

Zur vorliegenden Kostenunterschreitung trug insbesondere bei, dass auf allfällige Optimierungsarbeiten vor dem Einholen des Baukredits verzichtet werden konnte. Das Siegerprojekt war so ausgereift, dass keine Überarbeitung vor dem Urnengang notwendig wurde. Zudem konnten im Rahmen der Vorbereitungen die Arbeiten für die Terrainaufnahmen sowie die Herstellung der Modelle günstiger vergeben werden.

Für die Kostenzusammensetzung im Einzelnen wird auf die Bauabrechnung verwiesen (Aktenauflage).

Die Primarschulpflege beantragt den Stimmberechtigten, die Investitionskostenabrechnung mit einer Abrechnungssumme von Fr. 155'158.20 (inkl. MWSt) zu genehmigen.