

# Tarifordnung

## für die Räumlichkeiten der Primarschule Wettswil

### 1 Allgemeines

#### 1.1 Grundlagen

Dieses Reglement legt die Tarife fest, die für die Benutzung der Räumlichkeiten der Primarschule Wettswil zu entrichten sind. Die Nutzung richtet sich nach dem Benutzungsreglement für die Räumlichkeiten der Primarschule Wettswil («[Benutzungsreglement](#)») sowie der [Baudeordnung](#) für das Lehrschwimmbecken, welche hiermit ergänzt werden.

#### 1.2 Miettarife

In den Miettarifen für die Benutzung der Räumlichkeiten sind die Kosten für Wartung, Materialerneuerung, Energie (Heizung, Strom), Wasser, etc. inbegriffen.

Über Spezialtarifregelungen z.B. bei Veranstaltungen mit kulturellem, karitativem, sport- oder gesundheitsförderndem Charakter entscheidet die Verwaltung unter Rücksprache mit der Schulpflege von Fall zu Fall.

#### 1.3 Schlüsseldepot

Das Schlüsseldepot beträgt gemäss § 8.1 des Benutzungsreglements CHF 200.— in bar.

Für nicht zurückgegebene oder verlorene Schlüssel kann das Depot ganz oder teilweise zurückbehalten werden.

#### 1.4 Reinigung

Der Mieter ist verpflichtet, die Räumlichkeiten in einwandfreiem Zustand zu verlassen. Für Schäden, Verluste und Verunreinigungen während der Benutzung haftet der Mieter.

Für eine nötige Nachreinigung durch den Hausdienst wird dem Mieter die effektiv anfallende Arbeit mit CHF 80.— pro Stunde verrechnet, mindestens jedoch CHF 80.--.

#### 1.5 Leistungen durch Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Primarschule Wettswil

Allfällige Arbeitsleistungen durch Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Primarschule Wettswil werden – sofern nicht speziell ausgewiesen - nach Aufwand mit CHF 80.— pro Stunde in Rechnung gestellt, mindestens jedoch CHF 80.--.

Darunter fallen insbesondere auch die Hilfe beim Auf- und Abbau für eine Veranstaltung, die Betreuung der Saaltechnik im Mehrzwecksaal Ägerten sowie Abnahmen der Räumlichkeiten an Wochenenden.

## 1.6 Tarifstufen

Die Tarife für die Benutzung der Räumlichkeiten der Primarschule Wettswil werden nach vier Tarifstufen gegliedert:

### **Kategorie 1**

#### **Nutzung durch einheimische Vereine und Parteien**

Als einheimische Vereine und Parteien gelten solche mit Sitz in der Gemeinde Wettswil, welche im «Wettswil Aktiv» unter den Kontaktadressen gelistet sind.

Über Spezialtarifregelungen z.B. bei "Bezirksvereinen" entscheidet die Verwaltung unter Rücksprache mit der Schulpflege von Fall zu Fall.

### **Kategorie 2**

#### **Nutzungen durch einheimische Privatpersonen**

Als Nutzungen durch einheimische Privatpersonen gelten solche, welche von einzelnen Personen oder Firmen zugunsten ausschliesslich in Wettswil wohnhaften Personen für einen klar definierten, nicht öffentlichen Benutzerkreis angeboten werden.

Unter diese Kategorie fallen beispielsweise auch Eigentümerversammlungen von Liegenschaften in Wettswil, sowie private Nutzungen von Mitarbeitenden der politischen Gemeinde sowie der Primarschule Wettswil.

### **Kategorie 3**

#### **Nutzung durch juristische Personen (Firmen) sowie externe Vereine, Parteien oder Privatpersonen**

Als externe Vereine und Parteien sowie Privatpersonen gelten solche mit Sitz / Wohnsitz ausserhalb der Gemeinde Wettswil. Ausserdem alle juristischen Personen.

Unter diese Kategorie fallen nicht-kommerzielle Nutzungen.

### **Kategorie 4**

#### **Kommerzielle Nutzungen**

Kommerzielle Anlässe haben kostendeckende Benutzungsgebühren zu entrichten. Darunter fallen sämtliche Veranstaltungen, für welche Eintrittspreise, Kurskosten oder ähnliches erhoben werden.

## 1.7 Nutzungsdauer

Die Gebührenordnung unterscheidet zwischen einer einmaligen Nutzung (pro Tag) und einer regelmässigen Nutzung über ein ganzes Semester / Schuljahr). Davon abweichende Benutzungsgesuche werden im Einzelfall behandelt.

## 1.8 Annullation

Mit der Reservationsbestätigung ist ein Mietvertrag entstanden. Terminverschiebungen oder ein Rücktritt führen zu folgenden Umtriebs Entschädigungen:

- bis 2 Monate vor dem Termin:           kostenlos
- bis 2 Wochen vor dem Termin:           50%
- bis 1 Woche vor dem Termin:           100%

## 2 Tarife

Raum	Nutzer-Kategorie	pro Tag	Semester
Singsaal, Turnhalle	Kategorie 1	CHF 0.-	Fr. 200.-
	Kategorie 2	CHF 50.-	Fr. 500.-
	Kategorie 3	CHF 100.-	Fr. 1'000.-
	Kategorie 4	CHF 150.-	Fr. 1'500.-
Mehrzwecksaal 1/3	Kategorie 1	CHF 50.-	nicht verfügbar
	Kategorie 2	CHF 100.-	nicht verfügbar
	Kategorie 3	CHF 200.-	nicht verfügbar
	Kategorie 4	CHF 400.-	nicht verfügbar
Mehrzwecksaal 2/3	Kategorie 1	CHF 150.-	nicht verfügbar
	Kategorie 2	CHF 300.-	nicht verfügbar
	Kategorie 3	CHF 600.-	nicht verfügbar
	Kategorie 4	CHF 1'100.-	nicht verfügbar
Mehrzwecksaal 3/3	Kategorie 1	CHF 200.-	nicht verfügbar
	Kategorie 2	CHF 400.-	nicht verfügbar
	Kategorie 3	CHF 800.-	nicht verfügbar
	Kategorie 4	CHF 1'500.-	nicht verfügbar
Gastroküche	Kategorie 1	CHF 50.- / 100.-	nicht verfügbar
(nur Abwasch / inkl. kochen)	Kategorie 2	CHF 100.- / 200.-	nicht verfügbar
	Kategorie 3	CHF 200.- / 400.-	nicht verfügbar
	Kategorie 4	CHF 400.- / 800.-	nicht verfügbar
- Einrichten am Vortag ab 18 Uhr	pauschal	50% der Raummiete (ohne Gastroküche)	
- Auf- / Abbau Bühne & Trennwand	pauschal	nach Aufwand CHF 80.--/h (mindestens aber CHF 80.--)	
- Bestuhlung / Tische stellen	pauschal	nach Aufwand CHF 80.--/h (mindestens aber CHF 80.--)	

<b>Raum</b>	<b>Nutzer-Kategorie (ausschliesslich kommerzielle Nutzung)</b>	<b>Schuljahr</b>
Schwimmbad Die Preise beziehen sich auf eine Lektion von 45 Minuten Wasserzeit plus Umkleidezeit	Mieter mit Wohnsitz in Wettswil	CHF 1'300.-
Schwimmbad Die Preise beziehen sich auf eine Lektion von 45 Minuten Wasserzeit plus Umkleidezeit	Mieter ohne Wohnsitz in Wettswil	CHF 2'600.-

<b>Nutzung öffentlichen Grundes</b>	<b>Benutzung des öffentlichen Grundes allgemein</b>	
Pro m <sup>2</sup> und Monat	CHF	5.00
Für Sonderzwecke gewerblicher Art wie Verkaufswagen, Werbeständer, Strassenkünstler etc. pro m <sup>2</sup> und Monat	CHF	12.50

Diese Miettarife wurden von der Schulpflege am 11.12.2023 genehmigt (SPB Nr. 241-11/23) und treten per 01.08.2024 in Kraft.

Schwimmbadtarife (SPB Nr. 211-13/20) treten per 01.08.2021 in Kraft.